

**SODININKŲ BENDRIJOS „DOBILAS“ VALDYBOS POSĖDŽIO
PROTOKOLAS Nr. 23**

2024 m. vasario 6 d.

Ožkinių sodų 4-oji g. 12, Vilnius, 19:30

POSĖDŽIO PIRMININKAS Martynas Kašėta
POSĖDŽIO SEKRETORIUS Valdybos narys (-ė) Petras Bernotas
POSĖDYJE DALYVAVO:

Valdybos pirmininkas Martynas Kašėta, valdybos nariai: Petras Bernotas, Edita Govedė, Jurij Košel, Jurgita Seriakovienė.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl Valdybos pirmininko Darbo sutarties pakeitimo;
2. Dėl vandens pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo su Valdybos pirmininku;
3. Dėl Bendrijos vandens gręžinių;
4. Kita.

SVARSTYTA: 1. Dėl Valdybos pirmininko Darbo sutarties pakeitimo. M.Kašėta valdybos nariams pristatė darbo sutarties su bendrijos Valdybos pirmininku esmę, kad darbo sutartyje Nr.1, sudarytoje 2022 m. rugsėjo 9 d., 1.3 punkte yra numatytas algos indeksavimas (perskaičiavimas) pasikeitus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021 m. spalio 13 d. nutarimui Nr.834 „Dėl 2022 metais taikomo minimalaus darbo užmokesčio“. Neeiliniame 2024-01-14 pakartotiniame Bendrijos narių susirinkime buvo nutarta patvirtinti sąmatą 2024 m. pirmininko algą paliekant kokia buvo 2023 m., todėl reikia pakeisti darbo sutartį.

NUTARTA:

- 1.1. Pakeisti 2022 m. rugsėjo 9 d Darbo sutarties Nr.1 punktą 1.3 jį išdėstant taip:
„1.3 Mėnesio alga lygi 840,00 eurų. Darbo užmokestis mokamas vieną kartą per mėnesį iki 15 kito mėnesio dienos.“
- 1.2. Darbo sutarties pakeitimą pasirašyti įpareigotas Valdybos narys Jurij Košel.

BALSAVIMAS: Už: Petras Bernotas, Edita Govedė, Jurij Košel, Jurgita Seriakovienė. Prieš: Nėra. Nebalsavo: Martynas Kašėta.

SVARSTYTA: 2. Dėl vandens pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo su Valdybos pirmininku. M. Kašėta priminė Valdybai, kad tiek su Bendrijos nariais tiek Kitais asmenimis (ne Bendrijos nariais) yra sudaromos vandens pirkimo-pardavimo sutartys, o kas turi seno tipo sutartis – atnaujinamos naudojant sutarties formą patvirtintą SB „Dobilas“ valdybos posėdyje, 2022-10-19 protokolo Nr.6.. M.Kašėta paaiškino Valdybos nariams, kad jis eidamas Valdybos pirmininko pareigas ir būdamas Bendrijos narys minėtos sutarties pats su savimi sudaryti negali.

NUTARTA:

- 2.1. Sudaryti vandens pirkimo-pardavimo sutartį (atnaujinti) su Martynu Kašėta, atsakingas Valdybos narys Jurij Košel.

BALSAVIMAS: Už: Petras Bernotas, Edita Govedė, Jurgita Seriakovienė, Jurij Košel. Prieš: Nėra. Nebalsavo: Martynas Kašėta.

SVARSTYTA: 3. Dėl Bendrijos vandens gręžinių. Valdybos narė Jurgita Seriakovienė valdybos nariams trumpai pristatė Lietuvos Respublikos gėlo požeminio vandens gavybos gręžinių įteisinimo laikinąjį įstatymą, kuris įpareigoja sodų bendrijų pirmininkus įteisinimo procedūrą pradėti iki 2025 m. balandžio 30 d. t.y. tol kol galioja laikinasis gręžinių įteisinimo įstatymas. Procedūra užtrunka apie 12 mėn. Vėliau tokios galimybės nebus. Vidutiniškai bendrija suvartoja 62 kub.m. vandens per parą imant metų vidurkį, tad vienkartinė įmoka prašymo priėmimui būtų apie 500 Eur. Minėtas įstatymas numato administracinę atsakomybę už naudojamo gręžinio neįregistravimą. Be to bendrija, kaip juridinis vienetas turėtų mokėti VMI gamtinių išteklių gavybos mokesčius. Įstatymas galioja nuo 1991 m. Už mokesčių nemokėjimą VMI gali taikyti ekonomines sankcijas t.y. tarifas už nesumokėtą kiekį dauginamas iš 10. Mokestis VMI turi būti mokamas kas ketvirtį, apskaičiuojamas ir priklauso nuo išgauto vandens kiekio.

NUTARTA:

- 3.1. Pradėti bendrijos naudojamų/turimų vandens gręžinių įregistravimo procedūras.

BALSAVIMAS: Už: Martynas Kašėta, Petras Bernotas, Edita Govedė, Jurij Košel, Jurgita Seriakovienė. Prieš: Nėra. Nebalsavo: Nėra.

SVARSTYTA: 4. Kita.

Dėl bendrijos nario T. P. gauto laiško. Valdybos nariams M.Kašėta pristatė 2024-02-03 gautą laišką nuo bendrijos nario T. P., informavo, kad laiškas yra užregistruotas Bendrijos gautų dokumentų registre (bus įsegtas į gautų raštų segtuvą). Vyko laiško turinio aptarimas. M. Kašėta atkreipė Valdybos narių dėmesį, kad dokumentų paskelbimą bendrijos internetinėje svetainėje reglamentuoja 2023 m. rugpjūčio 26 d. Bendrijos narių susirinkimo sprendimu patvirtintų SB „Dobilas“ įstatų 74-76 punktai, kuriuose aiškiai nurodyta, kokie dokumentai turi būti skelbiami, [statuose nenumatyta skelbti gaunamus asmeninius laiškus ar kitus minėtuose punktuose nenumatytus dokumentus.

NUTARTA:

- 4.1 Iš Bendrijos nario T. P. gauto laiško turinio netaipinti į Bendrijos svetainę, o atsakyti raštu bendrijos nariui.

BALSAVIMAS:

Už: Martynas Kašėta, Petras Bernotas, Edita Govedė, Jurij Košel, Jurgita Seriakovienė. Prieš: Nėra. Nebalsavo: Nėra.

Posėdžio pirmininkas

Martynas Kašėta

Posėdžio sekretorius

Petras Bernotas